

**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI**

**PRIMAR**

LOC. COROIESTI DE JOS , COD POSTAL : 737135, TEL. 0372772353;  
E-MAIL : [primariacoroiesti\\_2007@yahoo.com](mailto:primariacoroiesti_2007@yahoo.com) ; Pagina web : [www.primariacoroiesti.ro](http://www.primariacoroiesti.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 20**

**Privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 2163 mp, teren intravilan proprietate publică, situat în localitatea Mireni, com. Coroiesti, Județul Vaslui**

Luând în discuție referatul de aprobare prezentat de dl. Lungu Cristian -primarul comunei Coroiesti, avizele comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr. 1124/.2024, întocmit de Compartimentul Cadastru , prin care se propune concesiunea prin licitație publică a unor terenuri intravilane aparținând domeniului public, situate în comuna Coroiesti, jud. Vaslui, cu destinația – construire spații comerciale.

În conformitate cu prevederile art. 108 și Secțiunea a3-a, respectiv art.303, alin. 1, 2 și 5 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.1 lit. c), coroborat cu art. 196 alin.(I) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Coroiesti, județul Vaslui,

**A D O P T A :**

ART.1. (1) Se aprobă organizarea, în condițiile legii, a licitației publice, în vederea concesiunii suprafeței de 2163 mp, teren intravilan proprietate publică, situat în localitatea Mireni, com. Coroiesti, Județul Vaslui,

| NR. CRT. | Codul de clasificare<br>Nr. de inventar | Denumirea bunului                              | Elemente de identificare |
|----------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
| 1,       | 2.5/                                    | TEREN INTRAVILAN Mireni<br>Nr. cadastral-71348 | S=2163 mp                |

(2) Contractul de concesiune de bunuri, proprietate publică a comunei Coroiesti, se încheie pentru o durată care nu poate depăși 49 ani, începând cu data semnării lui.

ART.2. Se aprobă studiul de oportunitate privind inițiativa de concesiune prin licitație publică a terenului intravilan, a comunei Coroiesti, Județul Vaslui, prevăzute la art. 1, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

ART.3. Se aprobă caietul de sarcini privind concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan, proprietate publică a comunei Coroiesti, Județul Vaslui, prevăzute la art. 1, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

**ART.4.** Se aprobă documentația de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a suprafețelor de terenuri intravilane aflate în proprietate publică a comunei Coroiești, Județul Vaslui, prevăzute la art. 1, conform anexei 3 la prezenta hotărâre.

**ART.5.** Se aprobă redevența minimă în valoare de (prețul de pornire la licitație) pentru terenurilor intravilane, proprietate publică, a comunei Coroiești, Județul Vaslui, astfel:

| NR. CRT. | Codul de clasificare<br>Nr. de inventar | Denumirea<br>bunului          | Elemente de<br>identificare      | Preț minim<br>redevență<br>(lei/ha/an)<br>(lei/mp) | Total<br>redevență<br>minim/an<br>(lei) |
|----------|-----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1,       | 2.5/                                    | TEREN<br>INTRAVILAN<br>MIRENI | S=2163 mp<br>Nr. cadastral-71348 | 1,80                                               | 3893,00                                 |

**ART.6.** Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor și de organizare a procedurii de concesionare în vederea atribuirii contractelor de concesiune având ca obiect suprafețele de pajiști și teren intravilan prevăzute la art. 1, în următoarea componență:

- 1. Vieru Gheorghe -Emil – viceprimar- președinte;**
2. Grigorescu Ciprian, responsabil achizitii publice;
- 3. Boza Gina, secretar**
4. Reprezentant structura teritorială ANAF- membru;
- 5.. Florea Daniela – contabil - membru;

**ART.7.** Se împuternicește primarul comunei Coroiești, Județul Vaslui, domnul Lungu Cristian, să încheie și să semneze contractele de concesiune cu ofertanții a căror ofertă va fi declarată câștigătoare, precum și să urmărească, prin personalul de specialitate din subordine, modul de executare a contractelor de concesiune.

**ART.8.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele și condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**ART.9.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință prin publicare în Monitorul Oficial al primăriei Coroiești, Județul Vaslui, se va comunica prin grija secretarului general al comunei Coroiești, compartimentelor de specialitate, primarului comunei Coroiești, Județul Vaslui și Instituției Prefectului – județul Vaslui.

Data: 17.04.2024

Primar  
Lungu Cristian



Avizat - Secretar general UAT,

Boza Gina

